

# Gartensuite 1



Erdgeschoss  
ca. 124 m<sup>2</sup>

3 Zimmer  
2 Bäder  
1 Terrasse  
Privatgarten

## WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Essen/Küche	57,34 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,34 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
Masterbad	7,56 m <sup>2</sup>
Gästebad	6,05 m <sup>2</sup>
HWR	0,97 m <sup>2</sup>
Entree	9,43 m <sup>2</sup>
Terrasse (50 %)	13,47 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>124,27 m<sup>2</sup></b>
Privatgarten	212,50 m <sup>2</sup>

