

ANKAUFSPROFIL

WIR KAUFEN IMMOBILIEN

Die FALKOWSKI GRUPPE entwickelt mit Leidenschaft moderne Wohnimmobilien für private Käufer, Kapitalanleger und Investoren an lebenswerten Standorten in Berlin und Brandenburg. Unsere anspruchsvollen Objekte realisieren wir konsequent aus einer Hand: vom Ankauf der Grundstücke über die Planung und Fertigstellung durch das eigene Bauunternehmen bis hin zur Vermarktung über unser Vertriebsnetzwerk.

GRUNDSTÜCKE

- **Grundstücksart:** Baugrundstücke für Neubauentwicklung, Baugrundstücke mit und ohne Baurecht
- **Volumen:** Mind. 1.500 m² realisierbare Wohnfläche
- **Ankaufstruktur:** Asset-Deal, Share-Deal, Joint Venture

BESTANDSIMMOBILIEN

- **Immobilienart:** Wohn- und Gewerbeimmobilienbestände mit Baureserven und Nachverdichtungspotential, Immobilien mit teilweiseem Leerstand

INVESTITIONSGBIET

- Berlin und Wachstumsstandorte im Brandenburger Speckgürtel

WIR BIETEN

- Eine schnelle, professionelle Prüfung
- Kurze interne Entscheidungswege bis zum Ankauf
- Erwerb aus Eigen- und Finanzierungskapital
- Eine auf Nachhaltigkeit und Vertrauen ausgerichtete geschäftliche Partnerschaft



IHR ANSPRECHPARTNER

Kamyar Rad _Head of Transaction_ +49 30. 200 89 2503 _ankauf@falkowski-gruppe.de



REFERENZOBJEKTE



FALKENQUARTIER_

Berlin Weißensee

67 Neubauwohnungen
6.250 m² Wohnfläche



LUV & LEE_

Berlin Grünau

25 Neubauwohnungen
2.300 m² Wohn-/Gewerbefläche



B1_

Bad Saarow

38 Neubauwohnungen
2.600 m² Wohnfläche



HILDAS GARTEN_

Berlin Lichtenberg

30 Neubauwohnungen
3.750 m² Wohnfläche